

Kosten Weiternutzung Jahnstadion

		Variante Teiltrückbau
1. Jahnstadion	Maßnahme	geschätzte Kosten
1.1.	Sanierung Umkleide	150.000,00 €
1.2.	Abbruch Tribünendach	120.000,00 €
1.3.	Abbruch Stehtribünen West, Nord, Süd (Rekultivierung)	75.000,00 €
1.3.1 .	Anlage Böschung / Einsaat	25.000,00 €
1.4.	Sanierung Stehtribünen Ost / Umbau Sitzplätze	100.000,00 €
1.4.1.	Anlage Rettungswege, Absturzsicherungen, Wellenbrecher	50.000,00 €
1.5.	Verkehrssichere Erneuerung Zuwegung / Eingänge / Parkplätze	50.000,00 €
1.6.	Instandsetzung umlaufende Waldwege	30.000,00 €
1.7.	Gehölzpflege	30.000,00 €
1.8.	Erneuerung Zaunanlage	250.000,00 €
Zwischensumme 1		880.000,00 €
2. Waldschule		
2.1.	Abbruch Gebäude	80.000,00 €
2.2.	Entsiegelung Schulhof / Entsorgung Schadstoffe	50.000,00 €
2.2.1.	Rekultivierung / Einsaat / Baumpflanzungen	15.000,00 €
2.3.	Baumrodungen / Gehölzpflege	30.000,00 €
2.4.	Instandsetzung Eingangstreppenanlage (Denkmalschutz)	25.000,00 €
2.5.	Herstellung Wegeverbindungen	20.000,00 €
Zwischensumme 2		220.000,00 €
Summe		1.100.000,00 €
Folgekosten/a	3% der Investitionssumme (ohne Betriebskosten)	33.000,00 €

Variante Sanierung	
	geschätzte Kosten
Sanierung Umkleide	150.000,00 €
Sanierung Tribünendach	550.000,00 €
Erneuerung Elektotechnik	75.000,00 €
Sanierung Stehtribünen / Teilumbau Sitzplätze	200.000,00 €
Verkehrssichere Erneuerung Zuwegung / Eingänge / Parkplätze	50.000,00 €
Instandsetzung umlaufende Waldwege	30.000,00 €
Gehölzpflege	40.000,00 €
Erneuerung Zaunanlage	250.000,00 €
	1.345.000,00 €
Abbruch Gebäude	80.000,00 €
Entsiegelung Schulhof / Entsorgung Schadstoffe	50.000,00 €
Rekultivierung / Einsaat / Baumpflanzungen	15.000,00 €
Baumrodungen / Gehölzpflege	30.000,00 €
Instandsetzung Eingangstreppenanlage (Denkmalschutz)	25.000,00 €
Herstellung Wegeverbindungen	20.000,00 €
	220.000,00 €
	1.565.000,00 €
	46.950,00 €

Variante Null	
	geschätzte Kosten
Sanierung Umkleide	- €
Abbruch Tribünendach (ohne Fundamente)	50.000,00 €
Abbruch Stehtribünen West, Nord, Süd (Rekultivierung)	- €
Anlage Böschung / Einsaat	- €
Sanierung Stehtribünen Ost / Umbau Sitzplätze	- €
Anlage Rettungswege, Absturzsicherungen, Wellenbrecher	- €
Verkehrssichere Erneuerung Zuwegung / Eingänge / Parkplätze	- €
Instandsetzung umlaufende Waldwege	- €
Gehölzpflege	- €
Erneuerung Zaunanlage	40.000,00 €
	90.000,00 €
Abbruch Gebäude	80.000,00 €
Entsiegelung Schulhof / Entsorgung Schadstoffe	- €
Rekultivierung / Einsaat / Baumpflanzungen	- €
Baumrodungen / Gehölzpflege	- €
Instandsetzung Eingangstreppenanlage (Denkmalschutz)	25.000,00 €
Herstellung Wegeverbindungen	- €
	105.000,00 €
	195.000,00 €
	5.850,00 €