



Ansicht A - A' | M 1:250



Ansicht B - B' | M 1:250



Ansicht C - C' | M 1:250



Ansicht D - D' | M 1:250



Ansicht E - E' | M 1:250



Übersichtsplan | M 1:1.000

Gesetze, Verordnungen und Satzungen

- Regierungsbeschluss (BauZG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BauZG) S. 31854
- Verordnung über die bauliche Nutzung, die Grundstücks- **Restriktionsverordnung (RestriktVO)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BauZG) S. 3762
- Bauordnung für das Land Nordrhein - Westfalen - **Landbauordnung (BauO NRW)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.01.2016 (GV. NRW. S. 276), zuletzt geändert durch Art. 1.1. der Gesetzes vom 04.07.2017 (NRWB. S. 294)
- Verordnung über die Anordnung der Beschränkungen und die Errichtung der Planaußen- **Planaußenverordnung (PAuV)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.2016 (GV. NRW. S. 11.339) (GV. NRW. S. 11.339), geändert durch Art. 1.1. der Gesetzes vom 04.07.2017 (NRWB. S. 1017)
- Verordnung über die Errichtung von Grünflächen und Freizeitanlagen im öffentlichen Bereich - **Grünflächenverordnung (GrünFlV)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.07.2011 (BauZG) S. 1412
- Entwicklungsplanung (EP)** in der Fassung der Bekanntmachung vom 17.12.2007 (GV. NRW. S. 106), zuletzt geändert durch die Gesetz vom 19.11.2016 (GV. NRW. S. 966)
- Satzung zum Inhalt: die Bauvorschriften in der **BauM** vom 17.12.2007 (**Entwicklungsplanung**) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.12.2007 (GV. NRW. S. 207/70.23)



GEOMETRIE/SIZENANGABEN Zu berücksichtigen sind die Planunterlagen der Aufmaßarbeiten der 1. der Plananfertigung. Zusätzliche Angaben sind im Maßstab 1:500 anzugeben.	Der Stadtrat der Stadt Marl vom 10.02.2017 beschloss, in dem Bereich über: Straßenbau und Waldschule einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufzustellen. Für das Gebiet: Maf. 30 Die Bebauungsart ist: Bauweise	Die Bebauungsart vom 01.01.2017 bestimmt, dass die Fläche von 1,4 ha 1 und Art. 2 der 1. Abs. 1 der BauO NRW (BauO) S. 1134, 1135 ist. Maf. 30 Die Bebauungsart ist: Bauweise	Die Bebauungsart vom 01.01.2017 bestimmt, dass die Fläche von 1,4 ha 1 und Art. 2 der 1. Abs. 1 der BauO NRW (BauO) S. 1134, 1135 ist. Maf. 30 Die Bebauungsart ist: Bauweise	Die Bebauungsart vom 01.01.2017 bestimmt, dass die Fläche von 1,4 ha 1 und Art. 2 der 1. Abs. 1 der BauO NRW (BauO) S. 1134, 1135 ist. Maf. 30 Die Bebauungsart ist: Bauweise	Die Bebauungsart vom 01.01.2017 bestimmt, dass die Fläche von 1,4 ha 1 und Art. 2 der 1. Abs. 1 der BauO NRW (BauO) S. 1134, 1135 ist. Maf. 30 Die Bebauungsart ist: Bauweise	Die Bebauungsart vom 01.01.2017 bestimmt, dass die Fläche von 1,4 ha 1 und Art. 2 der 1. Abs. 1 der BauO NRW (BauO) S. 1134, 1135 ist. Maf. 30 Die Bebauungsart ist: Bauweise	Die Bebauungsart vom 01.01.2017 bestimmt, dass die Fläche von 1,4 ha 1 und Art. 2 der 1. Abs. 1 der BauO NRW (BauO) S. 1134, 1135 ist. Maf. 30 Die Bebauungsart ist: Bauweise	Die Bebauungsart vom 01.01.2017 bestimmt, dass die Fläche von 1,4 ha 1 und Art. 2 der 1. Abs. 1 der BauO NRW (BauO) S. 1134, 1135 ist. Maf. 30 Die Bebauungsart ist: Bauweise
---	--	---	---	---	---	---	---	---



Vorhaben- und Erschließungsplan Blatt 2 zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 224

Ehem. Jahnstadion und Waldschule
Gemarkung Marl Flur
Maßstab 1 : 500



- Vorhabenziele:**
Bauherr: ...
- Vorhabenplanung:**
Fl. Presse Landschaftsarchitektur ...
- Vorhabenbezogener Bebauungsplan:**
datentechnische Studienplanung ...

Entwurf vom 05.01.2018